**Hajdúszoboszlói Polgármesteri Hivatal**

**Gazdasági Iroda**

**4200 Hajdúszoboszló, Hősök tere 1.**

Ügyiratszám: HSZ/8656-2/2023.

**K I V O N A T**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága 2023. március 22-én tartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből**

(Napirend.)

**31/2023. (III.22.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága elfogadta a napirendi javaslatot.**

**Napirend:**

1. Előterjesztés „Smoke & beer fesztivál” rendezésével kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 24. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

1. Előterjesztés a Magyar Államvasutak Zrt.-vel megkötendő megállapodásról (képviselő-testületi ülés 04. napirend)

Előterjesztő: dr. Sléder Tamás aljegyző

1. Előterjesztés a Hétvezér telep és az Autóbusz-állomás között közlekedő menetrendszerinti 2A járatok működésének felülvizsgálatára (képviselő-testületi ülés 17. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

1. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat, közterület-hasznosítás helyi szabályairól szóló 12/2019. (IV. 25.) önkormányzati rendelete módosításáról (képviselő-testületi ülés 20. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

1. Előterjesztés intézményfelújítási igényekről (képviselő-testületi ülés 21. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

1. Előterjesztés közterületek felújításáról (képviselő-testületi ülés 22. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

1. Előterjesztés ivóvízkutak vizsgálatáról és szakvélemény készítéséről (képviselő-testületi ülés 23. napirend)

Előterjesztő: Szilágyiné Pál Gyöngyi irodavezető

1. Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Gazdasági Szolgáltató Intézmény alapító okiratának módosításáról (képviselő-testületi ülés 25. napirend)

Előterjesztő: Bárdos Ilona irodavezető

1. Előterjesztés árverésen értékesítendő ingatlanokról (képviselő-testületi ülés 26. napirend)

Előterjesztő: Bárdos Ilona irodavezető

1. Előterjesztés Hősök tere 3. szám mögötti garázs elővásárlási jog gyakorlására (képviselő-testületi ülés 27. napirend)

Előterjesztő: Bárdos Ilona irodavezető

1. Előterjesztés a Luther utca 47. szám alatti garázs elővásárlási jog gyakorlására (képviselő-testületi ülés 28. napirend)

Előterjesztő: Bárdos Ilona irodavezető

1. Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervéről (képviselő-testületi ülés 29. napirend)

Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester

1. Előterjesztés a Debrecen Déli Ipari parkba tervezett akkumulátor gyárhoz kapcsolódó tanulmány elkészítéséről (képviselő-testületi ülés 30. napirend)

Előterjesztő: Czeglédi Gyula polgármester

1. Előterjesztés alapfeladatellátáshoz szükséges haszongépjármű vásárlásról (képviselő-testületi ülés anyaga)

Előterjesztő: Dede Erika irodavezető

Tájékoztatók, bejelentések

**1. napirend**

***Előterjesztés „Smoke & beer fesztivál” rendezésével kapcsolatosan (képviselő-testületi ülés 24. napirend)***

**32/2023. (III.22.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja a „Smoke & beer fesztivál” megrendezését 2023.08.10-12. között a Szent István parkban, az un. „vakparkoló” és a Harangház előtti téren, az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően.**

Határidő: 2023. március 23.

Felelős: bizottsági elnök

**2. napirend**

***Előterjesztés a Magyar Államvasutak Zrt.-vel megkötendő megállapodásról (képviselő-testületi ülés 04. napirend)***

**33/2023. (III.22.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja, hogy a hajdúszoboszlói MÁV felvételi épület előtti/melletti területek gondozásával kapcsolatban az előterjesztés mellékletét képező együttműködési megállapodás megkötésre kerüljön, egyúttal a tárgyban Hajdúszoboszló Város Önkormányzata és a Hajdúszoboszlói Városgazdálkodási NZrt. között szerződés jöjjön létre.**

Határidő: 2023. március 23.

Felelős: bizottsági elnök

1. **napirend**

***Előterjesztés a Hétvezér telep és az Autóbusz-állomás között közlekedő menetrendszerinti 2A járatok működésének felülvizsgálatára (képviselő-testületi ülés 17. napirend)***

**34/2023. (III.22.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja, hogy a Hivatal dolgozzon ki egy menetrend ajánlatot, amivel növelhető az utasok száma a 2A jelű autóbusz járaton.**

Határidő: 2023. március 23.

Felelős: bizottsági elnök

**35/2023. (III.22.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja, hogy a Hivatal vizsgálja meg egy autóbusz körjárat beindítása (az 1-es járat mellett) mennyire lenne gazdaságos.**

Határidő: 2023. március 23.

Felelős: bizottsági elnök

**36/2023. (III.22.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja az Autóbusz-állomás - Hétvezér telep - Autóbusz-állomás viszonylatban közlekedő menetrendszerinti 2A járatok működésének biztosítását.**

Határidő: 2023. március 23.

Felelős: bizottsági elnök

1. **napirend**

***Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület-használat, közterület-hasznosítás helyi szabályairól szóló 12/2019. (IV. 25.) önkormányzati rendelete módosításáról (képviselő-testületi ülés 20. napirend)***

**37/2023. (III.22.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja a Közterület-használat, közterület-hasznosítás helyi szabályairól szóló 12/2019. (IV. 25.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról előterjesztést és rendelettervezetet és javasolja elfogadásra Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének.**

Határidő: 2023. március 23.

Felelős: bizottsági elnök

1. **napirend**

***Előterjesztés intézményfelújítási igényekről (képviselő-testületi ülés 21. napirend)***

**38/2023. (III.22.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja a**

**Bárdos Lajos Általános Iskolában és a Thököly Imre Általános Iskolában található két ebédlő világító testeinek gazdaságos, modern led paneles cseréjére bruttó 1,78 millió Ft biztosítását.**

Határidő: 2023. március 23.

Felelős: bizottsági elnök

**39/2023. (III.22.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja a Thököly Imre Általános Iskolában működő konyha légtechnikai berendezéshez tartozó elszívó ventilátor motor javítására - amennyiben a motor nem javítható - bruttó 2,8 millió Ft biztosítását.**

Határidő: 2023. március 23.

Felelős: bizottsági elnök

**40/2023. (III.22.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja a Thököly Imre Általános Iskolában a konyhához tartozó ebédlő burkolatfelújításhoz kapcsolódó anyagok beszerzésére legfeljebb bruttó 1,5 millió Ft keretösszeg biztosítását.**

Határidő: 2023. március 23.

Felelős: bizottsági elnök

**41/2023. (III.22.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja a Bocskai István Múzeum Bocskai utca 12. sz. alatti telephely részleges homlokzatfelújítására bruttó 4,5 millió Ft összeg biztosítását.**

Határidő: 2023. március 23.

Felelős: bizottsági elnök

1. **napirend**

***Előterjesztés közterületek felújításáról (képviselő-testületi ülés 22. napirend)***

**42/2023. (III.22.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja a 2023. évi városi költségvetés közterületek felújítása kerete terhére az 1. sz. melléklet szerinti felújítási munkák I. ütemének megvalósítását az alábbi módosításokkal:**

**• az 1. sz. körzet felújítási munkálatai az áprilisi testületi-ülésre kerül felmérésre, így az első 17 tétel egyelőre kihúzásra kerül;**

**• a 2. sz. körzetben a Major utca 17-19. parkolóhelyek tervezése, engedélyeztetése helyett, a Szilfákalja 20 a)-e) előtti (Fürdő patika mögötti) parkolók zúzottkő terítése;**

**• a 8. sz. körzetben a Rózsa utca kétoldali nemespadka készítése teljes hosszban kikerül az elvégzendő feladatok közül és az eddig dőlt betűvel szedett 2 tétel bekerül:**

**• a Damjanich u. 60. járdajavítás és**

**• Erkel F. u.-Tinódi L. S. u. vízelvezetési probléma javítása aszfaltozással;**

**• a 4. sz. körzetben egyelőre kikerül:**

**• a Horthy kanális betonkorlát javítása,**

**• Nádas utca 8. járdajavítás és a**

**• Törökdomb utca 1-3. közvilágítás bővítés, Bajcsy-Zs. u. - Hajdú utca torkolat közvilágítás bővítés;**

**• a 3. sz. körzetben kéri képviselő úr felmérni az Ady Endre utca 11. sz. előtt mintegy 20 m hosszban a járda felújításának költségelését;**

**• a 4. sz. körzetben alpolgármester úr kéri az Ék és Sarló utcákat érintő csapadékvíz elvezetés felújításának költségelését a következő (áprilisi) testületi ülésre.**

Határidő: 2023. március 23.

Felelős: bizottsági elnök

1. **napirend**

***Előterjesztés ivóvízkutak vizsgálatáról és szakvélemény készítéséről (képviselő-testületi ülés 23. napirend)***

**43/2023. (III.22.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága elfogadja, hogy az Északmagyarországi Regionális Vízművek Zrt. a közműhasználati díj terhére 975.000 Ft+Áfa áron megrendelje a 13-as, 14-es és a 18-as kutak műszeres vizsgálatát.**

Határidő: 2023. március 23.

Felelős: bizottsági elnök

1. **napirend**

***Előterjesztés a Hajdúszoboszlói Gazdasági Szolgáltató Intézmény Alapító okiratának módosításáról (képviselő-testületi ülés 25. napirend)***

**44/2023. (III.22.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja a Hajdúszoboszlói Gazdasági Szolgáltató Intézmény Alapító okiratának módosításáról előterjesztést és határozati javaslatot, és javasolja elfogadásra Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének az alábbiak szerint:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hajdúszoboszlói Gazdasági Szolgáltató Intézmény Alapító okiratának módosító okiratát az 1. sz. melléklet, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát a 2. sz. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.**

**A Képviselő-testület felhatalmazza Czeglédi Gyula polgármestert a módosító okirat aláírására, és felkéri, hogy az Alapító okirat módosítása miatt szükséges intézkedésekről a Magyar Államkincstár felé gondoskodjon.**

Határidő: 2023. március 23.

Felelős: bizottsági elnök

1. **napirend**

***Előterjesztés árverésen értékesítendő ingatlanokról (képviselő-testületi ülés 26. napirend)***

**45/2023. (III.22.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja az árverésen értékesítendő ingatlanokról előterjesztést és határozati javaslatot, és javasolja elfogadásra Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének az alábbiak szerint:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárulását adja az alábbi ingatlanok árverésen történő értékesítéséhez:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Sorsz.** | **Ingatlan** **helyrajzi száma** | **Ingatlan címe, megnevezése** | **Ingatlan területe (m2)** | **Ingatlan bruttó induló ára (Ft)** |
|  **1.** | **7446** | **Rákóczi u. 177. lakóház, udvar, gazdasági épület, kereskedelmi és vendéglátó egység** | **telek: 1061****épület: 167** | **25.000.000** |
| **2.** | **4415** | **Kötelesi u. 34. beépítetlen terület** |  **telek: 657** | **10.287.000** |
| **3.** | **6973/53** | **Galgócz sor beépítetlen terület** | **telek:17489** | **62.484.000** |
| **4.** | **6091** | **Kossuth u. 9.****lakóház, udvar, gazdasági épület** | **telek: 864****épület: 202** | **42.570.000** |
| **5.** | **5853**  | **Luther u. 47. lakóház, udvar****(1/2-ed tulajdoni hányad)** | **telek: 2098****épület, építmény: 636** | **35.000.000** |
| **6.** | **3404** | **Kazinczy F. u. 8.****beépítetlen terület** | **telek: 1826** | **62.810.000** |

**A feltüntetett induló ár az ÁFA-t tartalmazza.**

**Az ingatlanok értékesítésére a Hajdúszoboszló város nemzeti vagyonáról szóló 10/2013. (IV.18.) önkormányzati rendelet előírásai alapján kerül sor.**

**Az 5. számú ingatlan értékesítésére a garázs felépítmények tulajdonjog rendezését követően kerülhet sor.**

**A 6. számú ingatlan értékesítése esetén a tulajdonszerzéssel egyidejűleg az önkormányzat felmondja a jelenleg érvényben lévő bérleti szerződést és ezt követően 30 nappal adja birtokba az ingatlant.**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete utasítja a Gazdasági Irodát az értékesítési eljárás lefolytatására.**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződések aláírására.**

Határidő: 2023. március 23.

Felelős: bizottsági elnök

1. **napirend**

***Előterjesztés Hősök tere 3. szám mögötti garázs elővásárlási jog gyakorlására (képviselő-testületi ülés 27. napirend)***

**46/2023. (III.22.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja a Hősök tere 3. szám mögötti garázs elővásárlási jog gyakorlására előterjesztést és határozati javaslatot és javasolja elfogadásra Hajdúszoboszló Város Önkormányzata Képviselő-testületének az alábbiak szerint:**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozza, hogy a Hajdúszoboszló, Hősök tere 3. szám mögött lévő, 6099/2 hrsz-ú közterület megnevezésű ingatlanon található 16 m2 alapterületű garázs 1/1-ed tulajdoni hányadára, 2023.02.01. napon kötött adásvételi szerződésre vonatkozóan Hajdúszoboszló Város Önkormányzata lemond elővásárlási jogáról.**

**A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a lemondó nyilatkozat aláírására.**

Határidő: 2023. március 23.

Felelős: bizottsági elnök

1. **napirend**

***Előterjesztés a Luther utca 47. szám alatti garázs elővásárlási jog gyakorlására (képviselő-testületi ülés 28. napirend)***

**47/2023. (III.22.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja, hogy a Hajdúszoboszló, Luther u. 47. szám alatt lévő, 5853 hrsz-ú, lakóház, udvar megnevezésű ingatlanon található 17 m2 alapterületű garázs 1/1-ed tulajdoni hányadára, 2023. 02. 24. napon kötött adásvételi szerződésre vonatkozóan Hajdúszoboszló Város Önkormányzata lemondjon elővásárlási jogáról.**

Határidő: 2023. március 23.

Felelős: bizottsági elnök

1. **napirend**

***Előterjesztés Hajdúszoboszló Város Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervéről (képviselő-testületi ülés 29. napirend)***

**48/2023. (III.22.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága Hajdúszoboszló Város Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervét - az előterjesztés mellékletében rögzített tartalommal – elfogadja.**

Határidő: 2023. március 23.

Felelős: bizottsági elnök

1. **napirend**

***Előterjesztés a Debrecen Déli Ipari parkba tervezett akkumulátor gyárhoz kapcsolódó tanulmány elkészítéséről (képviselő-testületi ülés 30. napirend)***

**49/2023. (III.22.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja a Debrecenben megvalósuló akkumulátor-gyártáshoz kapcsolódó beruházások Hajdúszoboszlóra vonatkozó környezeti hatásainak vizsgálatára irányuló beszerzési eljárás eredményességéhez a szükséges pénzügyi fedezet biztosítását a 2023. évi költségvetés általános tartalék sorának terhére, 8.763.000 Ft összegben.**

Határidő: 2023. március 23.

Felelős: bizottsági elnök

1. **napirend**

***Előterjesztés alapfeladatellátáshoz szükséges haszongépjármű vásárlásról (képviselő-testületi ülés anyaga)***

**50/2023. (III.22.) PGB határozat**

**Hajdúszoboszló Város Önkormányzatának Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága támogatja a Hajdúszoboszlói Kistérségi Szociális, Család-és Gyermekjóléti Központ Étkeztetés szakfeladatának – ételházhozszállítás – biztosítása érdekében 1 db használt haszongépjármű beszerzését. A Képviselő-testület a gépjármű beszerzéséhez 5.000.000 Ft összegű keretet biztosít a 7/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet Általános Tartaléka terhére.**

Határidő: 2023. március 23.

Felelős: bizottsági elnök

**K.m.f**

**Harsányi István sk. dr. Sóvágó László sk.**

 ***bizottsági elnök bizottsági tag***

A kivonat hiteléül:

Hajdúszoboszló, 2023. március 31.

Balla Lászlóné

 *leíró*